入居申込申請書兼保証委託申込書（個人用）

物件名		部屋番号		駐車区画	
専有面積	㎡ 間取り		使用目的	1.居宅 2.ｾｶﾝﾄﾞﾊｳｽ 3.事務所 4.その他（ ）	
住居表示			入居予定日	年 月 日（前家賃 月分迄受領）	
月額賃料	円	月額駐車料	円	月額支払総額	円
月額共益費	円	消費税額	円	その他費用	円
礼金	部屋：賃料の ヶ月 円 駐車場：駐車料の ヶ月 円	消費税額	円	敷金	部屋：賃料の ヶ月 円 駐車場：駐車料の ヶ月 円

標記物件につき、下記の通り申込の申請をいたしました。なお、下記の記載内容に不正又は誤りがある場合は、本申込の申請を無効とされても何等異議はありません。

申込日 ２０ 年 月 日

申込申請人

フリガナ		印		性別	生年月日
氏名				男・女	年 月 日（ 才）
フリガナ					
現住所	〒 都道府県			建物名（ﾏﾝｼｮﾝ・ｱﾊﾟｰﾄなど）（ ）	
居住年数	年 ヶ月	居住形態	持家・賃家・同居・社宅・他	電話番号	ご自宅（ ） 携帯（ ）
フリガナ		従業員数	株式	業種	所属部署
勤務先名称		人	上場（一部・二部） 非上場（店頭公開・非公開）		
勤務先住所	〒			電話番号	（ ）
登記上の本社所在地	市区町村	設立年月	年 月	資本金	万円
勤続年数	年 ヶ月	役職		年収（収入証明の出る金額）	万円
出向・派遣先名称		住所		電話番号	（ ）
転居理由	1．転勤 2. 入学・就職 3. 結婚・入居人数の変化 4. その他（ ）				

入居者

氏名（本人を含む）	年齢	続柄	電話番号	勤務先・学校名

連帯保証人または緊急連絡先

フリガナ		性別	生年月日		申込人との間柄
氏名		男・女	年 月 日（ 才）		
フリガナ					
現住所	〒 都道府県		建物名（ﾏﾝｼｮﾝ・ｱﾊﾟｰﾄなど）（ ）		
居住年数	年 ヶ月	居住形態	持家・賃家・同居・社宅・他	電話番号	ご自宅（ ） 携帯（ ）
フリガナ		従業員数	株式	業種	所属部署
勤務先名称		人	上場（一部・二部） 非上場（店頭公開・非公開）		
勤務先住所				電話番号	（ ）
登記上の本社所在地	市区町村	設立年月	明・大・昭・平 年 月	資本金	万円
勤続年数	年 ヶ月	役職		年収（収入証明の出る金額）	万円

◆お申込人自身で太枠内すべてご記入ください。◆連帯保証人はお申込人から事前に保証依頼されて承諾を得た方を立ててください。◆連帯保証人を２名様にお願いする場合もあります。◆入居者欄に記入のない方はご入居できません。◆本申込書記載内容に重大な不正、または誤りがある場合はご入居できません。◆本申込書提出後でも貸主のほうでお断りする場合があります。◆本申込書は審査結果の可否にかかわらず返却致しません。◆本申込書の内容は建物所有者等に開示することがあります。

2018.10

保証会社（OFI・エポス・GTN・日本セーフティ・DHF・他）

仲介会社 ・ リーヴ新宿 東京都新宿区西新宿1－23－3－ 管理会社
リーヴライフトゥエンティーワン
03－5325－4060

株式会社エポスカード　御中　（FAX送付先：ROOM iDサポートデスク）

申込日 20　　年　　月　　日

202008
法人・月次払

保証人おまかせプラン
ROOM iD 契約申込書

（家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書）

管理会社記入欄	
	提携先管理会社　大和ライフネクスト(314)　　支店営業所名　PM運営課（1）　　担当者
	契約予定日　　月　　日　　賃料等合計額/月（消費税込）　　円　　前家賃　　月分まで受領予定

＜お申込みにあたって＞

・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合もございます。
・本書または契約の事実に関する情報（法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます）が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
・**法人の代表者を緊急連絡先としての契約となります。**
・本書および別紙「入居申込書」に記載された情報その他申込者または契約者が当社に届け出た情報（法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます）、ならびに法人代表者が当社のクレジットカード会員である場合には法人代表者のクレジットカード会員としての登録情報、取引情報等を、当社が、本申込に係る承認審査（承認後の再審査を含みます）および契約・与信管理のために利用することを承諾し、また、当該利用について法人代表者の承諾を得ていることを確認します。
・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。

申込者記入欄

※　別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

フリガナ	
法人名	

当社から申込確認等のためお電話をする場合があります。（0120からのフリーダイヤルで発信します）
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。（個人名での郵送はいたしません）

管理会社確認欄

■審査時必要書類の確認　（FAX送信前にレ点チェックをお願いします）

□　入居申込書　（緊急連絡先に法人代表者の情報を記入）
□　法人代表者の本人確認書類　（生年月日が確認できる書類）
□　商業登記簿謄本（3ヵ月以内に発行したもの）

※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。

■お申込みの商品種別に○印をつけてください。

商品種別	居住用	
月次払い	B1（ベーシック1）【404】	S1（スイッチ1）【407】

↓FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄

2008法人・月・B

立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)　株式会社エポスカード

第1条(個人情報の取得・保有・利用)

[1]立替払委託契約(以下、「本契約」という。)の申込者(本契約成立以降「乙」という。)は、本契約(その申込みを含む。以下同じ)の与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報を株式会社エポスカード(以下、「丙」という。)が保護措置を講じたうえで取得・保有・利用することに同意します。なお、申込者が申込時点で既に丙のクレジットカード会員であった場合、(1)の情報がクレジットカード会員としての登録情報と異なるときは、本契約の申し込みが当該登録情報の変更届出を兼ねるものと見なされ、登録情報が変更されます。(1)本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約等に申込者が記載した申込者の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、家族構成、住居状況、E-mailアドレスその他入居申込書の記載内容により丙が知り得た申込者本人の情報(2)賃貸借物件の所在地、物件名、賃料、敷金、その他の契約条件等、賃貸借契約に関する情報(3)本契約に付随して丙が知り得た申込者、同居予定者、緊急連絡先、連帯保証人等の情報(4)丙の請求により乙から提出を受けた本人確認書類に記載された情報(5)本契約締結後の月々の返済状況等の取引情報(6)本契約に関する申込者の支払能力の調査を行った際に丙が取得した申込者の丙におけるクレジット利用履歴、過去の債務の返済状況及び丙の請求により乙から提出を受けた源泉徴収票等に記載された収入等に関する情報(7)申込者からの問合せまたはご連絡した際等の会話の記録情報(8)本契約締結後の契約管理のために丙が取得した申込者の住民票等に記載された情報(9)官報や電話帳等一般に公開されている情報(10)本契約に関し、運転免許証、パスポート等によって本人確認を行った際に取得した情報、及び申込者の容貌画像情報(11)インターネット等によるオンライン取引等の通信手段を用いた非対面取引、または丙のWEBサイトへのログインで、申込者が当該オンライン取引やログインの際に使用したパソコン、スマートフォン及びタブレット端末等の機器に関する情報(OSの種類・言語、IPアドレス、位置情報、端末識別番号等)[2]本契約の申込者は、丙が第1項本文記載の目的のほか、以下の目的のために第1項(1)の個人情報を利用することに同意します。(1)丙の事業における新商品情報のお知らせ、関連するアフターサービス(2)丙の事業における市場調査、商品開発(3)丙の事業における宣伝物・印刷物の送付等の営業案内なお、丙の具体的な事業内容については、丙のホームページ(http://www.eposcard.co.jp)によってお知らせしています。[3]丙が、丙の本契約に関する事務(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)の一部を、丙の委託先企業に委託する場合には、丙が個人情報の保護措置を講じたうえで、[1]の個人情報を当該委託先企業に預託し、当該委託先企業が受託の目的に限って利用することがあります。[4]乙は、[1]の規定に付帯して、以下の事項を承諾します。1. 丙が重要な事項を乙に通知しようとするとき、乙の携帯電話番号が登録されている場合には、必要に応じてショートメッセージサービス(SMS)を利用して連絡することがあること。2. 支払いが遅延した場合等において、乙が同意しているときは、携帯電話に優先的に連絡すること。また、乙と自宅電話または携帯電話等乙が承諾した連絡先で連絡が取れないときは、勤務先または帰省先等に連絡することがあること。3. 丙が事業者から提供される電話番号接続履歴(固定電話及び携帯電話の接続状況調査結果の履歴で、番号、調査年月日、電話接続状況を含む)の個人関連情報を個人データとして取得すること。

第2条(個人信用情報機関への登録・利用)

[1]申込者は、丙が加盟する第3項に記載の個人信用情報機関(個人の支払能力に関する情報の取得及び当該機関の会員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人信用情報機関に照会し、申込者の個人情報が登録されている場合には、本契約における申込者の支払能力の調査の目的に限り、それを利用することに同意します。
[2]申込者は、申込者の本契約に基づく個人情報、客観的な取引事実が、丙の加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、丙が加盟する個人信用情報機関及び当該機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員により、申込者の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項目　会社名	(株)シー・アイ・シー	(株)日本信用情報機構
(1)本契約に係る申込みをした事実	丙が当該個人情報機関に照会した日から6ヶ月間	丙が当該個人情報機関に照会した日より6ヶ月を超えない期間
(2)本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年以内(ただし、債権譲渡の事実に係る情報は、当該事実の発生日から1年以内)
(3)債務の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年間	契約期間中及び契約終了後5年以内

[3]丙の加盟する個人信用情報機関の名称は以下のとおりです。
(株)シー・アイ・シー、(株)日本信用情報機構

第3条(個人情報の提供)

[1]申込者は、丙が各種法令の規定により公的機関等から個人情報の提出を求められた場合、及びそれに準ずる公共の利益のため必要がある場合、公的機関等に個人情報を提供することをあらかじめ承諾します。
[2] 申込者は、本契約の内容、本契約の申込時の審査結果及び申込者の本契約の履行状況、最終支払賃料等の精算のために必要な第1条[1](1)で定める金融機関口座情報を、目的物件の所有者、賃貸人、賃料等収納業務もしくは管理業務を受託する者、または資産運用を行う者に対して、丙が申込者に代わって提供することに同意します。
[3]申込者は、本契約に付帯する各種サービスへの申込みを希望する場合、当該サービスの申込みに必要な申込者の個人情報を、当該サービスの提供事業者に対して、丙が申込者に代わって提供することに同意します。
[4]丙は、前3項に定める場合、本人の事前同意がある場合、または法令に定めのある場合を除き、個人情報を第三者(委託先を除く)に提供しません。

第4条(個人情報の開示・訂正・削除)

[1]申込者は、丙及び第2条で記載する個人信用情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより、自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。[2]万一個人情報の登録内容が事実でないことが判明した場合に、丙は速やかに訂正または削除に応じるものとします。

第5条(本同意条項に不同意の場合)

丙は、申込者が本契約の必要な記載事項(申込書表面)の記載を希望しない場合及び本同意条項の全部または一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

第6条(利用中止の申し出)

第1条[2]による同意を得た範囲で丙が当該情報を利用している場合であっても、申込者から利用中止の申し出があった場合は、それ以降の丙での利用を中止する措置をとります。

第7条(個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口)

個人情報の開示・訂正・削除についてのお問合せや利用の中止、その他のご意見の申し出等に関しましては、以下の窓口までお願いします。なお、当社では、個人情報保護の徹底を推進する管理責任者として個人情報管理責任者(コンプライアンス部長)を設置しております。エポスカスタマーセンター　〒185-0021東京都国分寺市南町3丁目22番14号　TEL 03-3383-0101※個人情報保護管理者(代理人)カスタマーセンター長

第8条(本契約が不成立の場合及び本契約終了後の個人情報の利用)

[1]本契約が不成立の場合であっても、本申込みをした事実は、第1条[1]及び第2条[2](1)に基づき、不成立の理由の如何を問わず、一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。[2]本契約の終了後も、第1条[1]及び[2]に定める目的及び開示請求等に必要な範囲で、法令または丙が定める所定の期間個人情報を保有し、利用します。