クレストコート北千住レジデンス

○ペット飼育可能○小型犬または猫１匹まで○
ペット飼育時、礼金１ヶ月増額となります。

礼金なし・敷金1ヶ月

フリーレント付き２ヵ月（総賃料）

（1LDK、2LDKはなし）

インターネット無料（J:COM/最大1Gbps）

○敷地内駐輪場/全63台/月額550円



カラータイプ	
奇数階	ナチュラルホワイト
偶数階	ナチュラルブラウン

駐車場①/平置・屋根有
駐車場②③/平置・屋根無
※2LDK/3LDK
ご契約のお客さまに限る

現在駐車場満車



【共益費】
1LDK/15,000円　2LDK/20,000円　3LDK/25,000円

11F	1101	G		1102	H		1103	F			
	3LDK 50.58 295,000			3LDK 50.89 295,000			3LDK 57.61 310,000				
10F	1001	A	1002	B	1003	C	1004	D	1005	E	
	2LDK 40.35 215,000						2LDK 43.21 230,000				
9F	901	A	902	B	903	C	904	D	905	E	
	2LDK 40.35 214,000		1LDK 29.24 160,000		1LDK 29.24 160,000				3LDK 57.29 297,000		
8F	801	A	802	B	803	C	804	D	805	E	
	2LDK 40.35 213,000								3LDK 57.29 285,000		
7F	701	A	702	B	703	C	704	D	705	E	
					1LDK 29.24 157,000		2LDK 43.21 227,000				
6F	601	A	602	B	603	C	604	D	605	E	
	2LDK 40.35 207,000		1LDK 29.24 155,000								
5F	501	A	502	B	503	C	504	D	505	E	
4F	401	A	402	B	403	C	404	D	405	E	
	2LDK 40.35 201,000				1LDK 29.24 154,000		申		3LDK 57.29 280,000		
3F	301	A	302	B	303	C	304	D	305	E	
					申						
2F	201	A	202	B	203	C	204	D	205	E	
	2LDK 40.35 193,000								3LDK 57.29 272,000		
1F	エントランス・駐車場・駐輪場・ゴミ置き場										
	西								東		

物件種目	新築賃貸マンション
最寄駅	北千住
間取	1LDK/2LDK/3LDK
所在地	東京都足立区千住4-29-3
交通	千代田線『北千住』駅徒歩7分
	日比谷線・東武線『北千住』駅徒歩8分
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上11階建
竣工	2026年2月
入居日	即入居可能
契約期間	2年間（更新可能）更新料新賃料の1ヶ月分

○火災保険加入：（２年間）21,500円
○退去時クリーニング費用
B/C：44,000円　A/D:60,500円　G/H:71,500円　E/F:82,500円
○退去時エアコンクリーニング費：1基につき27,500円
○解約予告：２ヶ月前　○禁煙・事務所・SOHO利用不可・楽器不可
☆必要書類☆詳細はお問合わせ下さい
☆契約者：写真入身分証明書・収入証明書
○要保証会社加入/オリコフォレントインシュア
初回：総賃料50%　毎月330円の引落手数料、一年毎に1万円
※引越し斡旋業者あり/アート引越センター
※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
建物、室内等において携帯電話等を使用する際には、電波状況により繋がり難い場合がありますので予めご承知下さい。

※短期違約金あり　○1年未満→総賃料1ヶ月分





【設備】○オートロック　○宅配ボックス　○ノンタッチキー　○TVモニター付インターホン　○シューズボックス　○エアコン A⇒2基　B/C⇒1基　D⇒3基　E/F/G/H⇒4基　○室内物干　○照明器具　B/C/F⇒2基　A/D/E⇒3基　G/H⇒4基　○敷地内ゴミ置き場　○浴室乾燥機　○追炊機能　○温水洗浄便座　○室内洗濯機置場　○システムキッチン（ガスコン口3口・魚焼きグリル付）　○バルコニー　【別途契約】○BS/CS

国土交通大臣免許(5)第6250号
ザ・リーヴ
株式会社 リーヴライフトゥエンティーワン
新宿店
〒160-0023東京都新宿区西新宿1-23-3 廣和ビル7階
TEL 03-5325-4060
お問合せお待ちしております。FAX 03-5325-4065
shinjuku@leavelife21.com



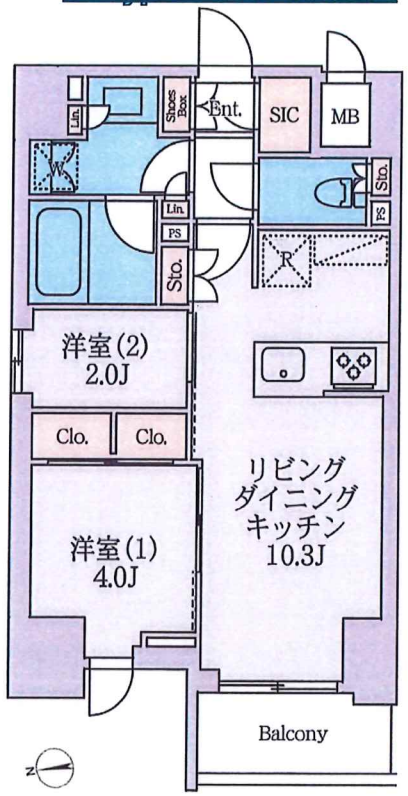
AD200

↓募集一覧＆お申込書等ダウンロード可能です。
新宿店HP→ https://leavelife21-shinjuku.wepage.com

LEAVELIFE21_SHINJUKU

■手数料
借主100%
客付100%
■取引態様
媒介

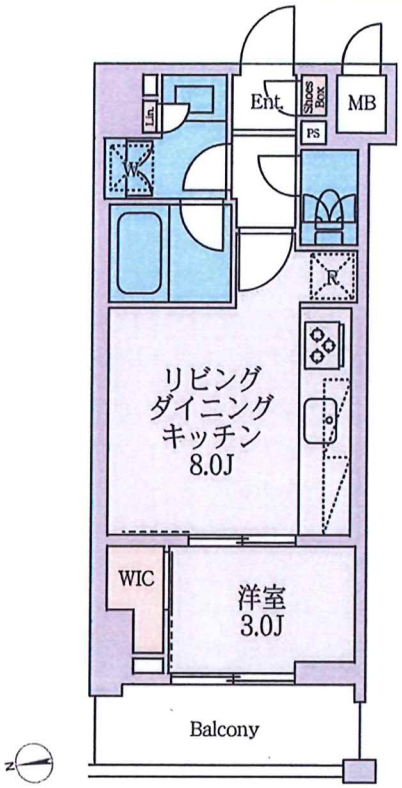
A-Type　2LDK/40.35㎡



奇数階カラータイプ
ナチュラルホワイト/901号室



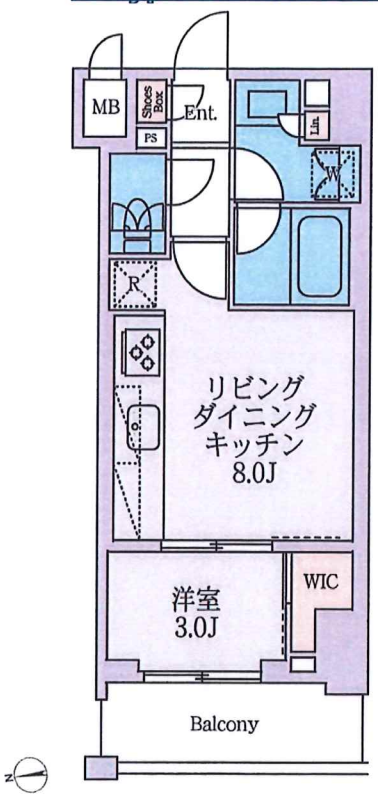
B-Type　1LDK/29.24㎡



奇数階カラータイプ
ナチュラルホワイト/902号室



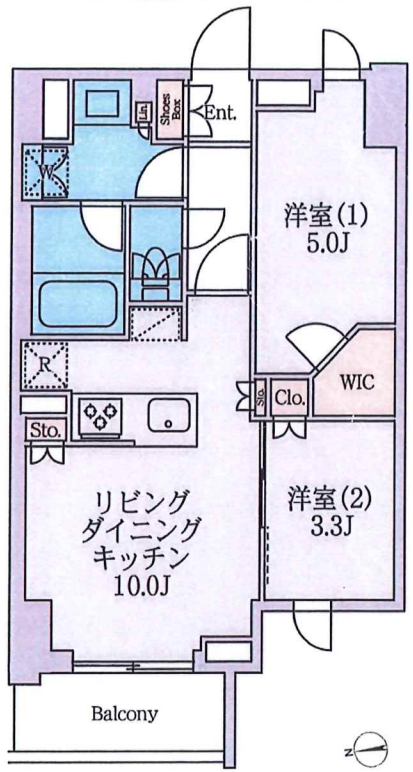
C-Type　1LDK/29.24㎡



偶数階カラータイプ
ナチュラルブラウン/803号室



D-Type　2LDK/40.35㎡



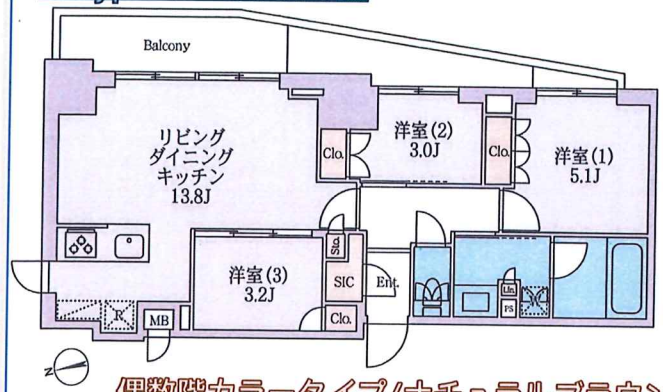
偶数階カラータイプ
ナチュラルブラウン/804号室

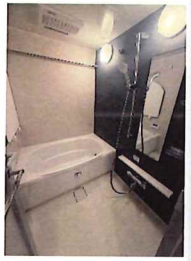


クレストコート北千住レジデンス☆即入居可能☆

ザ・リーヴ　新宿店　TEL03-5325-4060　FAX03-5325-4065

E-Type　3LDK/57.29㎡

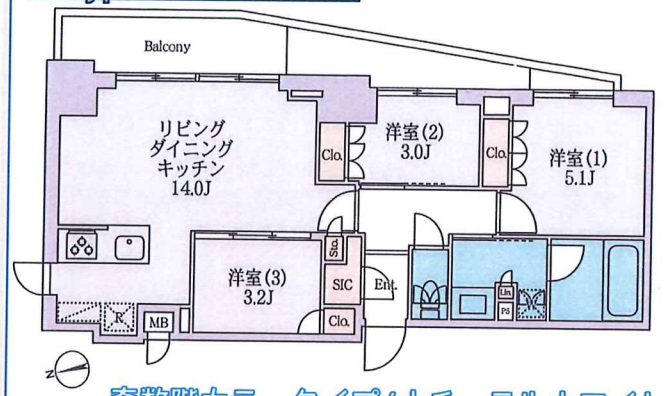




偶数階カラータイプ/ナチュラルブラウン/1005号室



F-Type　3LDK/57.61㎡

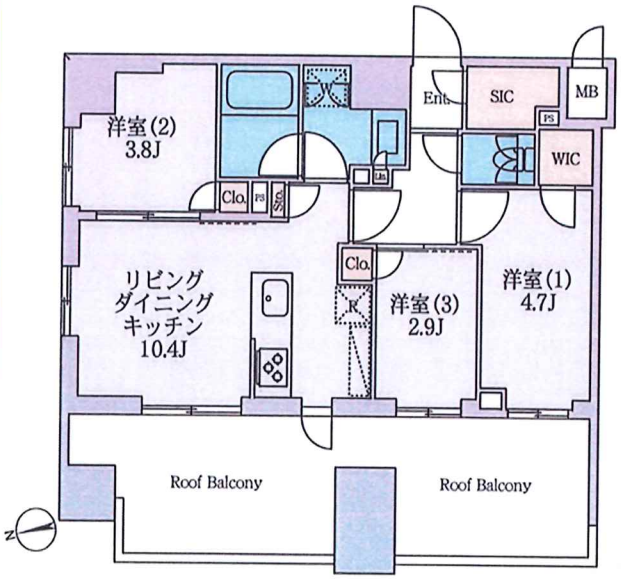




奇数階カラータイプ/ナチュラルホワイト/1103号室



G-Type　3LDK/50.58㎡

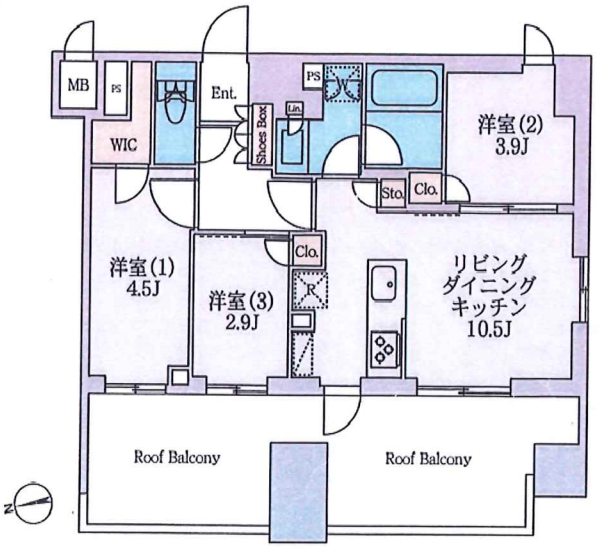


奇数階カラータイプ
ナチュラルホワイト/1101号室



●広いルーフバルコニー付●

H-Type　3LDK/50.89㎡



奇数階カラータイプ
ナチュラルホワイト/1102号室



●広いルーフバルコニー付●

クレストコート北千住レジデンス☆即入居可能☆

ザ・リーヴ　新宿店　TEL03-5325-4060　FAX03-5325-4065