ザ・リーヴ新宿店　03-5325-4060　【城西エリア】物件一覧

ザ・リーヴ

↓クリック!!　✿募集図面✿お申込書✿物件写真がダウンロード可能です。

沿線	最寄駅① 最寄駅②	AD	申込書	住所	保証会社									審査時必要書類	法人契約必要書類
現況/解約日	図面 申			号室/階数	賃料	共益費	礼	敷	間取	㎡	入居可能日	クリーニング費用（税込）	リーヴS	鍵交換費	保険/2年間

【JJR総武中央線】飯田橋～下り

●2019年3月築　〇インターネット無料（つなぐネット）〇駐輪場13台　月額700円（税別）　〇バイク置場2台　月額10,000円（税別）　要空確認

中央線	飯田橋	10	申込書	物件写真	サンイング飯田橋 文京区後楽2-21-10	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B50		802/9	125,000	10,000	1	1	1R	25.73	6月下旬予定	44,000	ㄨ	38,500	貸主指定/21,500円

●2004年12月築　※駐車場・駐輪場・バイク置場⇒なし

中央線	飯田橋 九段下	12 6	申込書	物件写真	アリビオ九段 千代田区九段北1-6-1	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※短期解約違約金あり。1年未満で総賃料の1ヶ月分								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B50		602/9	135,000	10,000	1	1	STUDIO	30.21	5月中旬予定	49,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円

●2015年11月築　〇インターネット/フレッツ光※要別途契約　■バイク/全長：2000/全幅：1000　月額3,300円※要空確認

中央線	市ヶ谷 都営新宿	5 2	申込書	CI	桜ヒルズ九段北 千代田区九段北4-2-38	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可		申			602/9	146,000	4,000	2	1	1K	25.13	相談	44,000	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～
7/12解約予定		申			603/9	146,000	4,000	2	1	1K	25.13	相談	44,000	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～

●2017年10月築　★インターネット：NTTフレッツ光ネクスト　★BS・110°CS　※別途契約・費用必要　※駐輪場・バイク置場・駐車場はありません。

中央線	市ヶ谷	6	申込書	物件写真	エスポワール砂土原 新宿区市谷砂土原町3-8-2	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※短期解約違約金あり。1年未満で総賃料の1ヶ月分								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B50		102/4	97,000	5,000	1	1	1K	23.00	6月上旬予定	55,000	ㄨ	38,500	貸主指定/21,500円
現空/内見可		申	B50		202/4	103,000	5,000	1	1	1K	23.00	8月中旬予定	55,000	ㄨ	38,500	貸主指定/21,500円

●1999年7月築　※諸条件可(水商売ホスト等不可)　★丸ノ内線「西新宿」駅利用可能★新宿新都心まで徒歩圏★南東角部屋★ゆとりの約9.3畳の居室空間

中央線	大久保	9	申込書	物件写真	アート・フル新宿柏木 新宿区北新宿2-4-21	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			B50		202/2	99,000	5,000	1	1	1K	23.18	6月上旬予定	49,500	ㄨ	33,000	貸主指定/21,500円

●2025年5月築　☆ペット飼育可能☆小型犬又は猫１匹まで☆礼金１ヶ月増額✨インターネット無料（JCOM）　☆駐輪場月額550円※随時空確認をお願いします。

中央線	中野	5	申込書	住商	クレストコート東中野 中野区東中野1-45-4	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※1年以内解約の場合、総賃料の1ヶ月分の違約金あり								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
築後未入居/内見可			B250	401/12	※フリーレント2ヶ月	245,000	20,000	0	1	2LDK	43.65	即入居可能	60,500	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B250	603/12	※フリーレント2ヶ月	175,000	15,000	0	1	1LDK	29.25	8月中旬予定	44,000	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
築後未入居/内見可			B250	704/12	※フリーレント2ヶ月	250,000	20,000	0	1	2LDK	43.66	即入居可能	60,500	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B250	801/12	※フリーレント2ヶ月	260,000	20,000	0	1	2LDK	43.65	即入居可能	60,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
現空/内見可		申	B300	901/12	※フリーレント1ヶ月	255,000	20,000	0	1	2LDK	43.65	即入居可能	60,500	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
築後未入居/内見可		申	B300	1104/12	※フリーレント1ヶ月	260,000	20,000	0	1	2LDK	43.65	即入居可能	60,500	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B100	1201/12	※フリーレント1ヶ月	425,000	25,000	0	1	3LDK	62.55	相談	82,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円

●2015年3月築

中央線	東中野	1	申込書		クラッシィタワー東中野 中野区東中野4-5-10	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※1年未満解約違約金有（総賃料1ヶ月分）☆駐輪場月額200円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
居住中	_	③申	B50		610/27	220,000	10,000	1	1	1LDK	46.03	7月下旬予定	1㎡/1,320円	ㄨ	無	貸主指定/20,000円
居住中	_	②申	B50		1902/27	310,000	10,000	2	1	2LDK	60.17	8月上旬予定	1㎡/1,320円	ㄨ	無	貸主指定/20,000円

●2022年2月築　☆ペット飼育可能☆小型犬又は猫１匹まで☆敷金１ヶ月積み増し、解約時償却1ヶ月☆　✨インターネット無料（JCOM）　☆駐輪場月額550円　バイク置場月額5,500円※随時空確認をお願いします。

中央線	中野	5	申込書	住商	クレストコート中野 中野区中央5-49-10	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※1年以内解約の場合、総賃料の1ケ月分の違約金あり								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/30解約予定		申	B50		501/12	138,000	12,000	0	1	1K	25.40	9月上旬予定	44,000	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円

●1997年10月築　※2024年12月室内＆共用部フルリノベーション

中央線	荻窪	2	申込書	CI	LSレジデンス高円寺 杉並区高円寺南2-32-13	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可	_		B150		102/４	233,000	10,000	0	1	2SLDK	66.53	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～

●2024年2月築　敷地内平置駐車場満車　※駐輪場/1住戸1台付※追加不可

中央線	三鷹	9	申込書		シンクロニシティ武蔵野 武蔵野市中町1-38-6	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
7/21退去予定		申			105/5	211,000	12,000	1	1	2LDK	55.66	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～
7/6退去予定		申			505/5	224,000	12,000	1	1	2LDK	55.66	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～

☆自転車置き場→1住戸2台無料　■駐車形式：平置・屋根無/月額19,800円　長4900×幅2400～2600※要空確認
☆室内バリューアップいたします！　☆キッチン新規交換　☆バスユニット新規交換　☆トイレ便器新規交換(温水洗浄便座は既存の物を使います)　☆浴室乾燥機新規設置　☆フローリング全面張替え　☆縁なし畳新規交換　☆和室アクセントクロス　☆シューズボックス新規交換　☆ｴｱｺﾝ2基実装(LD、洋室1)

中央線	三鷹	11	申込書	CI	ヴィ　ラフィーネ 三鷹市上連雀1-25-22	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可			B100		201/3	210,000	0	1	1	3LDK	65.02	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～

●2020年2月築　＊自転車置場：建物内平面式、無料、1LDK住戸1台/2LDK・2LDK+S住戸1台、2台目先着順＊駐車場：機械式、有料（空状況要確認）＊BS・110°CS(別途契約費用必要)＊インターネットフレッツ光(任意契約、別途契約費用必要)＊ICカードキー(鍵交換手数料：税込27,500円)

中央線	武蔵境	11	申込書	CI	グランシャルール武蔵境 武蔵野市境1-15-5	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回40%、年8,000円 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可		申			401/12	231,000	9,000	1	1	2LDK	66.96	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～

●1994年10月築

中央線	西国分寺	6	申込書	_	西国分寺ハイム 府中市武蔵台3-14-3	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※一年未満解約違約金あり(総賃料1ヶ月分)　※残置：ミニ冷蔵庫・照明器具								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_		B50		311/4　※2027年1月末までの定借	135,000	0	1	1	2LDK	61.79	即入居可能	77,000	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円

【京王線】 全線

●2020年4月築　✨インターネット無料※WIFIは無いのでルーターの用意が必要です。　※駐車場・駐輪場・バイク置場なし　エレベーターなし

京王線	笹塚 幡ヶ谷	6 10	申込書	自社	ミレドゥーエ笹塚 渋谷区笹塚2-48-4	☆エポスW　初回総賃料の50%、毎月1.3% ※1年以内解約違約金有　総賃料の1ヶ月分の違約金								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100		403/5	169,000	10,000	1	1	1LDKメゾネット	18.75	相談	44,000	要	22,000	東京海上ミレア/19,000円

●1997年2月築　【自転車置場】先着順・1住戸1台まで※無料　【バイク置場】別途お問い合わせください。※管理会社が異なります。　〇インターネット/フレッツ光・Ｕ－ＮＥＸＴ光０１(ｓｐａａｑｓ光)　〇CATV※要別途契約

京王線	笹塚	2	申込書	物件写真	ロイヤル笹塚 渋谷区笹塚2-11-3	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可			B50		1003/14	142,000	7,000	1	1	1DK	39.78	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～

●2021年5月築　〇駐輪場なし　※全居室浴室TV付　※インターネット（WIFI）無料

京王線	笹塚 代田橋	6 6	申込書	物件写真	プライムプリス笹塚 渋谷区笹塚1-62-6	☆エポスW　初回総賃料の50%、毎月1.3% ※1年以内解約違約金有（総賃料1ヶ月分）								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100		501/10	110,000	8,000	0	1	1R	20.64	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可		申	B200		802/10	110,000	8,000	0	1	1R	20.64	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2000年7月築　※駐輪場あり/使用料無料※空きスペースに駐輪可

京王線	笹塚	4		住商	アボリアスコート笹塚 渋谷区笹塚2-41-4	☆エポスW　初回総賃料の50%、毎月1.3% ※1年以内解約違約金有（総賃料1ヶ月分）								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_				212/6	106,000	8,000	1	1	1K	23.61	即入居可	44,000	要	貸主負担	貸主指定/19,000円
現空/内見可					215/6	109,000	8,000	1	1	1K	24.09	即入居可	44,000	要	貸主負担	貸主指定/19,000円

沿線	最寄駅① 最寄駅②		AD	申込書		保証会社								審査時必要書類	法人契約必要書類
現況/解約日	図面	申			住所 号室/階数	賃料	共益費	礼	敷	間取	㎡	入居可能日	クリーニング費用（税込）	リーヴS	鍵交換費	保険/2年間
現空/内見可				216/6		109,000	8,000	1	1	1K	24.09	即入居可	44,000	要	貸主負担	貸主指定/19,000円

沿線	最寄駅① 最寄駅②		AD	申込書	住所	保証会社								審査時必要書類	法人契約必要書類
現況/解約日	図面	申			号室/階数	賃料	共益費	礼	敷	間取	㎡	入居可能日	クリーニング費用（税込）	リーヴS	鍵交換費	保険/2年間
京王線	笹塚	6		住商	**クレストコート渋谷笹塚** 渋谷区笹塚3-19-1	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円 2.4階⇒ホワイト 3.5.6階⇒ブラウン								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_	申	B150		304/6	158,000	15,000	0	1	1LDK	33.60	6月上旬予定	49,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
7/17解約予定	_		B150		301/6	253,000	20,000	0	1	2LDK	46.98	8月中旬予定	60,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
7/14解約予定	_	申	B150		401/6	255,000	20,000	0	1	2LDK	46.98	8月中旬予定	60,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
●2004年10月築 分譲賃貸【自転車置場】1住戸1台※左記の台数以上は管理組合と直接連絡し、清算。下段区画は管理規約により、後ろかご付自転車は駐車不可。																
京王線	下高井戸	2 12		申込書	**コスモ下高井戸ステーションアベニュー** 世田谷区松原3-41-21	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回40%、年8,000円 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申			1404/15	248,600	11,400	1	1	3LDK	66.42	7/12以降予定	1㎡/1,430円	ㄨ	33,000	貸主推奨/18,000円～
●1991年11月築																
京王線	国領	9		申込書	自社	**ライオンズマンション調布国領** 226/3	☆エポスW 初回総賃料の50%、毎月1.3% ※1年以内解約違約金有 総賃料の1ヶ月分の違約金								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可					226/3	48,000	0	0	1	1K	16.80	相談	44,000	要	22,000	東京海上ミレア/19,000円
【京王井の頭線】 全線																
●2016年10月築 ☆2口ガスコンロ 独立洗面台 シャワートイレ 浴室乾燥機 宅配ロッカー 追焚き機能有 エアコン																
井の頭線	永福町	3		申込書	物件写真	**アート・フル永福** **杉並区和泉3-1-11**	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円 ※一年未満解約違約金あり(総賃料1ヶ月分)								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/29解約予定			B50		202/4	127,000	5,000	1	1	1LDK	31.90	9月上旬予定	55,000	ㄨ	33,000	貸主指定/21,500円
●自転車置き場→1住戸1台無料（2台目相談可） ●インターネット:フレッツ光/ファミリーネットジャパン「ＣＹＢＥＲＨＯＭＥ」/その他 CATV/Ｊ：ＣＯＭ 東京※要別途契約 ■駐車形式：機械式（昇降３段）屋根：無/全長：5050/全幅：1850/全高：1550/全重：2000 ※月額23,100円■駐車形式：機械式（昇降３段）屋根：無/全長：5050/全幅：1850/全高：2100/全重：2000 ※月額28,600円 ■バイク置場/長2000/幅：1000 ●駐車場およびBK置場：外部貸し可（外部貸は更新料1ヶ月） ●ﾋﾟｱﾉ使用時間*9:00～20:00。ｸﾞﾗﾝﾄﾞﾋﾟｱﾉ不可															
井の頭線	高井戸	7		申込書	CI	**グランピラー高井戸** **杉並区高井戸東3-28-18**	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申	B50		305/13	180,000	10,000	1	1	2LDK	59.82	59.88	1㎡/1,430円	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～
【小田急線】 全線																
●2010年5月築 ★自転車置場：2段式スライドラック（1住戸1台・無料） 解約予告/2ケ月前 ★TV：地デジ・BS・110°CS（別途契約・費用必要） ★インターネット：フレッツ光（別途契約・費用必要） ★敷地内平置駐車場※要空確認																
小田急線	参宮橋 代々木	5 12		申込書	物件写真	**アヴニール元代々木** 渋谷区元代々木町24-1	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
7/22解約予定					410/6	140,000	8,000	1	1	1K	25.14	相談	44,000	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～
●2015年5月築																
小田急線	東北沢 下北沢	3 11		申込書	自社	**グランコールス東北沢** 世田谷区北沢1-26-8	☆エポスW/初回50%、毎月1.3% ☆日本S/CASA+インサイト 初回50%、年1万円、月500円+税								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		②申	B100		202/4	240,000	5,000	1	1	2LDK	58.89	相談	1㎡/1,320円	要	22,000	東京海上ミレア/24,500円
●2000年12月築 ■自転車置場：1住戸1台 ■インターネット(フレッツ光/auひかり)※別途契約 ■ 24時間ゴミ出し可																
小田急線	下北沢	1		申込書	CI	**ステラメゾン下北沢** **世田谷区北沢5-34-15**	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可			B100		403/6	310,000	10,000	1	1	2LDK	50.68	即入居可能	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～
●1992年7月築 敷地内駐車場/38,500円（月額）№3平置※随時空き確認をお願いします。 ※駐輪場1住戸上限1台※無料 建物エントランス横のカラーコーン設置済の駐車スペース利用不可※タイルが割れるため。 ※トランクルームあり 月額/1,100円																
小田急線	下北沢 井の頭線 新代田	8 7		申込書	住商	**メゾン・ラ・フォンテーヌ** 世田谷区代田6-15-5	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円 ※短期解約違約金あり。1年未満で総賃料の1ヶ月分								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			B100		102/3	礼金なし！7月中申込限定※定借5年	345,000	15,000	1	1	3LDK	103.63	2月上旬予定	165,000	ㄨ	38,500	貸主指定/21,500円
【都営新宿線】																
●2022年2月築																
都営新宿線	牛込柳町	4		申込書	住商	**グレンドール新宿牛込柳町** **新宿区弁天町135-1**	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可					507/5	**2029年2月末までの定借**	236,000	20,000	0	1	1LDK	45.82	相談	1㎡/1,320円	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
●2016年11月築 ★インターネット(フレッツ光)※別途契約必■宅配用ボックス■24時間ゴミ出し可																
都営新宿線	曙橋 若松河田	6 9		申込書	CI	**メゾンカルム市谷仲之町** **新宿区市谷仲之町4-12**	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申	B100		208/6	218,000	8,000	1	1	1LDK	43.06	即入居可	1㎡/1,430円	要	22,000	貸主推奨/18,000円～
●2023年2月築																
都営新宿線	曙橋	3		申込書	CI	**クラルテラセ新宿富久** 新宿区富久町1-2	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可					202/5	142,000	8,000	1	1	1K	26.90	相談	44,000	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～
現空/内見可			B50		403/5	239,000	10,000	1	1	1LDK	45.49	即入居可	1㎡/1,430円	ㄨ	27,500	貸主推奨/18,000円～
●2004年10月築 ※敷地内駐輪場/月額上段200円 下段400円 ※敷地内駐車場 月額38,000円 長5300 幅1950 高1950 重2300 ※要空き確認																
都営新宿線	曙橋	3		申込書	住商	**パークハウス市谷仲之町※海外家主** **新宿区市谷仲之町2-7**	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円 ※浄水器カートリッジ交換費用：4,950円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申			311/5	**2027年4月末までの定借※再契約不可**	260,000	15,000	1	1	3LDK	76.58	相談	1㎡/1,320円	ㄨ	ㄨ	貸主指定/21,500円
【都営大江戸線】都庁前～本郷三丁目 国立競技場～落合南長崎 ☆上野御徒町～築地市場は城東エリア 汐留～青山一丁目は城南エリア																
☆インターネット：フレッツ光※別途要契約・費用必要 ☆TV視聴：地デジ・BS・CATV（J:COM）※有料チャンネル別途要契約・費用必要																
大江戸線	若松河田 牛込柳町	4 4		申込書	CI	**リーノ新宿若松町** 新宿区若松町6-12	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回40%、年8,000円 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可					1002/11	102,000	5,000	1	1	1R	22.92	相談	44,000		27,500	貸主推奨/18,000円～
●2009年7月築 自転車置場：1住戸1台まで※無料 ■インターネット(フレッツ光/auひかり)※別途契約必■アップライトピアノ可(10:00~19:00)※申請必 ■バイク/全長：1850/全幅：1000 ※要空確認																
大江戸線	西新宿五丁目	5		申込書	CI	**メゾンカルム西新宿** **新宿区西新宿4-22-24**	☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1%の保証料がかかります。 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可		申	B50		501/5	198,000	7,000	1	1	1LDK	41.75	相談	1㎡/1,430円	ㄨ	22,000	貸主推奨/18,000円～
【副都心線】																
●2006年8月築																
副都心線	東新宿	4		申込書	CI	**グランハイツ東新宿** 新宿区新宿7-4-6	☆SBIギャランティ 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
		申	B50		207/5	125,000	6,000	1	1	1K	28.07	相談	44,000	要	22,000	貸主推奨/18,000円～
現空/内見可			B100		404/5	183,000	7,000	1	1	1LDK	41.06	相談	1㎡/1,430円	要	22,000	貸主推奨/18,000円～
【有楽町線】																
●2023年5月築 ✨ペット飼育可（小型犬又は猫1匹まで） 駐輪場全37台/月額550円 ミニバイク置場全2台/月額5,500円																
有楽町線	江戸川橋 神楽坂	5 10		申込書	住商	**クレストコート新宿山吹町** 新宿区山吹町350-2	☆オリコフォレントインシュア 初回50%、年1万円、月330円 ☆CASA 初回50% 年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B50		201/9	157,000	10,000	0	1	1DK	30.57	6月下旬予定	44,000	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B50		203/9	251,000	20,000	0	1	2LDK	49.48	7月下旬予定	71,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
7/24解約予定			B50		205/9	135,000	10,000	0	1	1K	25.45	8月下旬予定	44,000	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B50		403/9	257,000	20,000	0	1	2LDK	49.48	相談	71,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
8/19解約予定			B50		404/9	210,000	15,000	0	1	1SLDK	41.00	9月下旬予定	71,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B50		503/9	181,000	15,000	0	1	1LDK	37.65	相談	49,500	ㄨ	22,000	貸主指定/21,500円
現空/内見可			B50		901/9	330,000	20,000	0	1	2LDK	64.19	6月下旬予定	82,500	ㄨ	44,000	貸主指定/21,500円

沿線	最寄駅① 最寄駅②	AD	申込書	住所	保証会社								審査時必要書類	法人契約必要書類
現況/解約日	図面 申			号室/階数	賃料	共益費	礼	敷	間取	㎡	入居可能日	クリーニング費用（税込）	リーブS	鍵交換費	保険/2年間

【丸の内線】荻窪～四谷　☆赤坂見附～後楽園は城東エリア　☆茗荷谷～池袋は城北エリア

丸の内線	西新宿		申込書	_	アヴァンツァーレ新宿ピアチェーレ 新宿区西新宿8-8-12	エポスウェルスター保証：初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3%がかかります。 ※1年以内解約違約金有（総賃料1ヶ月分）								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			B100	707/10		104,000	8,000	1	1	1K	20.25	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

丸の内線	新中野	6	申込書	CI	BLESS新中野 中野区中央3-24-10	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
7/19解約予定		申	B50	201/3		128,000	7,000	1	1	1DK	31.88	相談	44,000	要	22,000	貸主推奨/18,000円～

※エアコンなし※設備として1基も付きません。設置交渉も不可　■機械式駐車場/月額31,350円　長4820×幅1800×高1700･2000×重1800　現在№3.6.7.9空きあり（3/24）　※随時空確認をお願いします。

丸ノ内線	新中野	1	申込書	大和LN	シティパル新中野	☆エポス　初回50%、毎月総賃料の1.5% ※一年以内解約違約金あり(総賃料1ヶ月分)								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/24解約予定		申		903/11		207,000	10,000	1	1	2LDK	64.51	相談	95,000円+税	〆	〆	貸主推奨/18,000円～

●2017年1月築　☆自転車置場：1住戸1台（無料）※区画指定ﾅｼ。インターネット/フレッツ光/その他　　CATV/Ｊ：ＣＯＭ 東京

丸ノ内線	南阿佐ヶ谷	6		物件写真	クラール阿佐ヶ谷 杉並区成田東4-33-19	☆DHF　初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI/初回40%、年8,000円　☆外国籍の場合、GTN利用可能　中小法人はSBI※代表者連保必須 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可		申		301/5		111,000	6,000	1	1	1K	25.04	相談	〆	〆	22,000	貸主推奨/18,000円～

【西武新宿線】 全線

西武新宿線	上石神井	10	申込書	物件写真	ディアコート石神井台 練馬区石神井台4-10-1	エポスウェルスター保証：初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3%がかかります。 ※1年以内解約違約金有（総賃料1ヶ月分）								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	104/2		79,000	5,000	0	1	1K	21.60	相談	44,000	要	22,000	東京海上ミレア/19,000円

●2000年4月築

西武新宿線	上石神井	5	申込書	住商	アート･フル上石神井Ⅱ 練馬区上石神井2-31-35	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B50	203/4		75,000	5,000	1	1	1R	20.80	7月下旬予定	49,500	〆	38,500	貸主指定/21,500円

●2010年3月築　☆ミニバイク置場/月額3,300円※要空確認　☆敷地内平置き駐車場※現在空き無し　☆駐輪場/無料　●インターネット/Bフレッツ　●CATV※要別途契約

西武新宿線	上石神井		申込書	物件写真	サンフォート 練馬区上石神井4-9-22	☆エポス　初回50%、月1%								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_			106/2		70,000	2,000	1	1	1R	21.44	即入居可	44,000	〆	22,000	東京海上日動/15,000円～

●2020年1月築　駐輪場/1住戸1台無料

西武新宿線	武蔵関	5	申込書	物件写真	ピアコートTM武蔵関壱番館 練馬区関町北1-14-7	☆エポスW/初回50%、毎月1.3%　☆日本S/CASA+インサイト　初回50%、年1万円、月500円+税 ※1年以内解約総賃料の1ヶ月分の違約金あり								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		②申	B100	203/4		93,000	6,000	1	1	1K	25.51	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2020年3月築　※駐車場･駐輪場･バイク置場なし　☆エレベーター有　✨インターネット無料埋込式WIFI/つなぐコミュニケーションズ03-4477-2133　床暖房付

西武新宿線	東伏見	7	申込書		西東京市富士町戸建 西東京市富士町4-8-11	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			B50	戸建て		190,000	0	1	2	4LDK	100.44	5月下旬予定	1㎡/1,320円	〆	〆	貸主指定/20,000円