ザ･リーヴ新宿店　03-5325-4060　【城南エリア】物件一覧

ザ･リーヴ

↓クリック!!　✿募集図面 ✿お申込書 ✿物件写真がダウンロード可能です。

沿線	最寄駅① 最寄駅②		AD	申込書	物件名 住所	保証会社								審査時必要書類	法人契約必要書類
現況/解約日		申			号室/階数	賃料	共益費	礼	敷	間取	㎡	入居可能日	クリーニング費用（税込）	リーヴS	鍵交換費	保険

【JR山手線】新橋～原宿

●2002年9月築

山手線	恵比寿 広尾	11 15	申込書		**エスコートノヴェル広尾** 渋谷区東2-9-6	☆エポスw/初回50%、毎月1.3%又は日本セーフティ/初回総賃料の50、一年毎に1万円									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/9解約予定		申	B100	104/3	**メゾネットタイプ**	190,000	9,000	1	1	1Dk+DEN	45.21	相談	1㎡/1,320円	要	33,000	東京海上ミレア/24,500円

●2022年11月築 ✨インターネット無料（WIFI） １G共有タイプ ※個別でフレッツ光＆NURO光引込可※要契約・費用がかかります。

山手線	恵比寿	11	申込書		**アヴァンタージュ恵比寿** 渋谷区恵比寿3-46-2	☆エポスウェルスター保証 初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3%がかかります。 ※短期解約違約金あり。半年以内総賃料の2ヶ月分、1年以内総賃料の1ヶ月分									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			B100	102/5		113,000	9,500	1	1	STUDIO	18.03	即入居可能	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可			B100	201/5		116,000	9,500	1	1	STUDIO	16.00	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可			B100	203/5		116,000	9,500	1	1	STUDIO	18.13	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可		申	B100	503/5		118,000	9,500	1	1	STUDIO	18.13	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2001年3月築 【自転車置場】1住戸1台（上限・無料）○駐車場タワー式パレット固定/月額47,300円 長5000×幅1820×高2000×重2300※駐車場外部貸OK※要空確認 ※NURO光導入済！専有部までの工事は行っていない為利用可能かは直接NUROへお問合せください。（2022/8月）

山手線	品川	11	申込書	CI	**パシフィーク品川** 港区港南3-7-20	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
7/4解約予定		申		1103/12		208,000	12,000	1	1	1LDK	50.05	相談	1㎡/1,430円	㌔	22,000	貸主推奨/18,000円～

●1965年12月築 ※洗濯機置き場バルコニー・駐車場駐輪場バイク置き場なし

山手線	品川 高輪台	6 7	申込書	物件写真	**高輪ハイツ※二人入居不可** **港区高輪4-7-12**	☆エポスW 初回総賃料の50%、毎月1.3% ※短期解約違約金あり。、1年以内総賃料の1ヶ月分									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		307/6	**※エレベーターなし※禁煙※室パン新設**	138,000	7,000	1	1	1DK	33.57	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/17,000円

●2007年3月築 ✨ペット飼育可・小型犬または猫1匹まで 敷金3ヶ月・償却2ヶ月となります。

山手線	田町 三田	8 10	申込書		**芝浦アイランド グローヴタワー** 港区芝浦4-21-1	☆エポスW保証 初回50% 毎月1.3%									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
8/5解約予定		③申		1618/24		208,000	20,000	2	2	1LDK	51.10	相談	1㎡/1,320円	要	38,500	東京海上ミレア/24,500円

●2003年11月築

山手線	田町 芝浦ふ頭	9 7	申込書	自社	**サンフル芝浦キャナルオーパス** 港区芝浦2-3-37	☆エポスW保証 初回50% 毎月総賃料の1.3% **※1年以内解約総賃料の1ヶ月の違約金あり**										
現空/内見可				402/11		236,000	14,000	1	1	1LDK	55.09	相談	1㎡/1,320円	要	33,000	東京海上ミレア/24,500円

【京浜東北線】

●2014年3月築 ※外国籍不可 ※子供不可 ※楽器不可

京浜東北線	大井町	2	申込書	物件写真	**ハウオリ大井町** 品川区大井1-53-6	☆セディナW保証 初回50% 事務手数料初回のみ5,050円 毎月総賃料の1%									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/5退去予定		②申		301/6		130,000	8,000	1	1	1K	29.70	相談	1㎡/1,320円	要	33,000	東京海上ミレア/17,000円

●2008年2月築 ○駐輪場/月額300円※２年分一括徴収（途中解約返金なし）※要空確認

京浜東北線	大森	7	申込書	自社	**バレーヌ大森山王** 大田区山王2-20-24	☆エポスW保証 初回50%、毎月総賃料の1.3% ※1年以内解約総賃料の1ヶ月分の違約金あり⇒違約金を外す場合は礼金1ケ月積み増し又はADカット）									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	205/4		110,000	8,000	0	1	1K	27.24	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可		申	B100	306/4		113,000	8,000	0	1	1K	27.24	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

☆高速インターネット（別途契約） ☆ＣＡＴＶ（別途契約） ☆駐車場：機械式・平置き ☆バイク置場：無 ☆自転車置き場：1住戸1台・有料（管理組合との直接契約となります）○インターネットａｕひかり/その他 CATV/Ｊ：ＣＯＭ 大田

京浜東北線	蒲田 京急蒲田	8 4	申込書	物件写真	**アイリス壱番館** 大田区蒲田3-18-12	☆DHF 初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI/初回50%、毎月総賃料の1% ☆外国籍の場合、GTN利用可能 中小法人はSBI※代表者連保必須									運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申		207/11		180,900	7,100	0	1	2SLDK	60.71	7/12以降予定	1㎡/1,430円	㌔	22,000	貸主推奨/18,000円～
現空/内見可		申		402/11		180,900	7,100	0	1	3LDK	60.71	7/19以降予定	1㎡/1,430円	㌔	22,000	貸主推奨/18,000円～
現空/内見可		申		708/11		180,900	7,100	0	1	2SLDK	60.71	7/19以降予定	1㎡/1,430円	㌔	22,000	貸主推奨/18,000円～

●2022年3月築 ✨インターネット無料 ☆駐輪場・エレベーターなし

京浜東北線	蒲田 京急蒲田	5 14	申込書		**セレフォート蒲田** 大田区西蒲田7-10-6	エポスW保証/初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3% ※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2% ※1年以内解約総賃料の1ヶ月の違約金あり									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	502/5		77,000	5,000	0	1	1R	15.25	相談	44,000	㌔	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2018年6月築 ○駐輪場/月額300円※２年分一括徴収（途中解約返金なし）※要空確認 ○インターネットWIFI無料 ○オール電化・電気温水器 ○EVなし

京浜東北線	蒲田 京急蒲田	11 13	申込書	自社	**ヴァンテジオ蒲田** 大田区蒲田1-4-28	エポスW保証/初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3% ※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2% ※町内会費/２年分7,200円一括徴収 ※短期解約違約金あり。半年以内総賃料の2ヶ月分、1年以内総賃料の1ヶ月分									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	201/5		89,000	7,000	1	0	1R	19.35	相談	57,200/AC含む	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

【横須賀線】

●2020年3月築 ☆1階コンビニ、2階フィットネスジム、敷地内にカーシェアステーション（運営会社へ利用手続要） ☆インターネット無料『ｉのぞみネット』最大１ＧＢ 申込不要 ☆自転車置場1住戸1台無料（2段式スライドラック・区画指定あり）

横須賀線	西大井	2	申込書		**エスペランサ西大井** 品川区西大井1-8-2	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	405/6		148,000	10,000	1	1	1DK	35.00	相談	1㎡/1,430円	要	22,000	

【京浜急行線】

●2017年9月築 ☆インターネット：フレッツ光／ケーブルテレビ品川『かっとびジャスト』１ＭＢは ネット使用料無料（別途申込）☆CATV：ケーブルテレビ品川（地デジ以外は別途申込・別途費用）○機械式駐車場/月額33,000円長5300×幅1950×高1550×重2300 地上高120 ○バイク置場/月額3,300円長2000×幅800

京浜急行線	青物横丁	3	申込書	CI	**コスモグランス南品川** 品川区南品川5-3-13	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1% ☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
7/2解約予定		申	B50	304/14		122,000	8,000	1	1	1K	25.53	相談	44,000	㌔	22,000	東京海上ミレア/19,000円
現空/内見可		②申	B50	506/14		124,000	8,000	1	1	1K	25.53	相談	44,000	㌔	22,000	東京海上ミレア/19,000円

●2019年1月築 ✨インターネット無料/WIFI

京浜急行線	平和島	6	申込書		**リーヴェルポート大森本町Philia** 大田区大森本町2-29-5	☆エポスW/初回50%、毎月1.3%又は日本セーフティ/初回総賃料の50、一年毎に1万円									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	105/3		92,000	3,000	1	1	1K	18.51	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2012年5月築

京浜急行線	平和島 大森	8 12	申込書		**レファシア大森** **大田区大森北3-25-12**	☆エポス 初回40%、年1万円									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		205/6		92,000	8,000	1	1	1K	20.57	相談	44,000	㌔	任意	

●1977年12月築

京浜急行線	梅屋敷	12	申込書		**大田区北糀谷戸建て※禁煙※外国籍不可** 大田区東六郷1-25-1	エポスW保証/初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3% ※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2%										
現空/内見可			礼②Ｂ100	戸建て	**※定借5年※再契約応相談**	145,000	0	1	1	3Ｄ Ｋ	51.33	即入居可能	1㎡/1,320円	要	22,000	

ザ･リーヴ新宿店　03-5325-4060　【城南エリア】物件一覧

ザ･リーヴ

↓クリック!!　✿募集図面✿お申込書✿物件写真がダウンロード可能です。

沿線	最寄駅① 最寄駅②		AD	申込書	物件名 住所	保証会社								審査時必要書類	法人契約必要書類
●1970年6月築															
京浜急行線	雑色	8		申込書	**星野ハウス** 大田区仲六郷1-45-6	エポスW保証/初回総賃料の100%、毎月総賃料の1.3% ※ ※短期解約違約金あり。1年以内総賃料の1ケ月分									
現空/内見可		申		1階部分/2		100,000	0	1	保3	事務所･店舗	33.00	即入居可能	保証金償却20%	〆	22,000	別途
●1973年4月築　□駐輪場/無料　※電気は30Aより上げることはできません。インターネットは個別引込（マンションタイプ等･･･何も入っていません）															
京急空港線	大鳥居	5		申込書	**萩中マンション** 大田区萩中3-17-16	☆エポスウェルスター　初回100%、毎月1.3% 短期解約違約金あり/一年以内総賃料の1ケ月　※エアコン･キッチンシンクのみ･温水洗浄便座								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		②申		105/4	※事務所※※外国籍不可	114,400	3,300	0	2	事務所	48.00	相談	実費精算	〆	22,000	別途見積もり
【大江戸線】															
●2000年5月築　✨ペット飼育可能○小型犬又は猫１匹まで　●敷地内駐車場　月額49,500円　全長5300　全幅2050　全高1550　重量2300　タイヤ外幅1860㎜以下　最低地上高100㎜以上															
大江戸線	麻布十番	4		申込書	住商 **トワ･イグレッグ** 港区東麻布2-23-14	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※短期解約違約金あり。1年未満で総賃料の1ヶ月分								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		B50	401/8	330,000	15,000	1	1	2LDK	54.94	1月下旬予定	〆	〆	27,500	貸主指定/20,000円
【南北線】															
【日比谷線】															
☆自転車置場（上限1住戸1台先着順･月額275円※税込）申込･契約締結必。(ご利用の際は空きがあるか確認ください。)　☆インターネット：フレッツ光※別途要契約･費用必要															
日比谷線	広尾	8		申込書	CI **ミュゼ南麻布** 港区南麻布4-14-3	☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1%の保証料がかかります。 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）								運転免許証･保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申		B100	1001/12 ロフト付	136,000	6,000	1	1	1K+ロフト	26.18	相談	44,000	〆	27,500	貸主推奨/18,000円～
●2020年3月築　○インターネット無料（UCOM）　○駐輪場/月額550円　○バイク置場/月額5,500円※要空確認■インターネット無料（UCOM）　■専用防災庫有り■ハンズフリーキー実装※ペット飼育可→不可（飼育中の一部住戸を除く）															
日比谷線	広尾	7		申込書	住商 **クレストコート広尾** 渋谷区広尾5-25-2	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ☆駐輪場20区画あり550円/月　バイク2区画あり5,500円※空き無し								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可				B100	902/11	203,000	15,000	1	1	1LDK	34.00	8月上旬予定	49,500	〆	38,500	貸主指定/20,000円
【浅草線】西馬込～新橋															
●2002年12月 自転車置場：無料(1住戸1台まで) ＊インターネット【NTTフレッツ光ネクスト】(別途契約) ＊BS･地上波デジタル･110°CS(別途契約) ＊CATV：イッツコム(別途契約) ○駐車場平置/月額30,800円 長：6500/幅：2300/●屋根無　●縦列駐車※要空確認															
浅草線	西馬込	13		申込書	CI **シエールグラン上池台** 大田区上池台5-9-7	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証･保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可				B100	101/5	158,000	8,000	0	1	1LDK	52.02	7/19以降予定	1㎡/1,430円	〆	22,000	貸主推奨/18,000円～
●2021年12月築　✨インターネット無料（WIFI対応）　✨壁掛けテレビ付															
浅草線	馬込	7		申込書	自社 **カーサ･スカートラ馬込** 大田区北馬込2-24-5	☆エポスウェルスター　初回50%、毎月1.3% **※1年以内総賃料の1ヶ月の違約金あり**								運転免許証･保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
7/22解約予定		申		202/4		95,000	8,500	1	1	1R	20.00	相談	44,000	〆	33,000	東京海上ミレア/19,000円
【東急田園都市線】 全線															
●2013年1月築															
田園都市線	池尻大橋	7		申込書	住商 **クラッシィハウス世田谷公園** 世田谷区池尻2-3-13	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ☆駐輪場20区画あり550円/月　バイク2区画あり5,500円※空き無し								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可				B50	602/13	※2030年2月末までの定期借家契約	390,000	30,000	1	1	2LDK	72.78	6月以降入居可能予定	1㎡/1,320円	〆	38,500	貸主指定/21,500円
●2020年7月築　敷地内駐車場バイク置場なし　○駐輪場平置2区画/現在満車　○インターネット無料　○デザイナーズマンション															
田園都市線	三軒茶屋	10		申込書	自社 **ミレドゥーエ三軒茶屋** 世田谷区下馬2-10-12	☆エポスw/初回50%、毎月1.3%　※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2%								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		B100	401/5	115,000	5,000	1	1	1R	18.04	相談	44,000	要	22,000	東京海上ミレア/19,000円
●2012年3月築															
田園都市線	桜新町 用賀	4 11		申込書	**グランエッグス桜新町T** 世田谷区桜新町1-22-19	☆エポスw/初回50%、毎月1.3%　※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2% ☆１年以内解約で総賃料の1ヶ月分の違約金あり								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		103/2		83,000	6,000	1	1	1R	20.36	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
●2025年3月築															
田園都市線	用賀	7		申込書	_ **プレジールテアトル用賀** 世田谷区用賀4-32-26	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証･保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申		303/7		300,000	15,000	1	1	3LDK	72.58	相談	1㎡/1,430円	〆	27,500	貸主推奨/18,000円～
【東急世田谷線】 全線															
●2024年1月築　敷地内駐輪場あり/月額300円※2年分一括徴収															
世田谷線	若林 三軒茶屋	4 16		申込書	**ヴァンテジオ世田谷** 世田谷区若林4-14-20	☆エポスw/初回50%、毎月1.3%　※外国籍⇒日本セーフティ又はエポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2% ※短期解約違約金あり。1年以内で総賃料の1ヶ月分								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		B100	302/5	94,000	9,500	0	1	ワンルーム	18.64	相談	44,000	要	〆	東京海上ミレア/21,500円
7/7解約予定		申		B100	401/5	130,000	9,500	0	1	1LDK	27.17	相談	44,000	要	〆	東京海上ミレア/21,500円
現空/内見可				B100	402/5	200,000	15,000	1	1	1LDK	49.12	即入居可能	1㎡/1,320円	要	〆	東京海上ミレア/21,500円
【東急東横線】 全線															
●1998年3月築　※駐車場駐輪場バイク置場なし　※インターネット/イッツコミュニケーションズ															
東横線	中目黒	6		申込書	自社 **中目黒ドーム** 目黒区上目黒2-49-12	※日本セーフティ/初回総賃料の50%、一年毎に1万円 ※1年以内総賃料の1ヶ月の違約金あり								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_	申		B100	101/3	88,000	10,000	0	1	1K	18.78	相談	44,000	要	22,000	東京海上ミレア/19,000円
●2018年12月築　インターネット（WIFI）無料○オール電化･全居室プロジェクター＆スクリーン付　※外国籍⇒エポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2%															
東横線	祐天寺 学芸大学	5 8		申込書	物件写真 **ヴァンテジオ目黒DUE** 目黒区五本木2-21-9	☆エポスW/初回50%、毎月1.3%　初回引落時5,050円　☆日本S/CASA+インサイト　初回50%、年1万円、月550円 町内会費：月額300円※契約時2年分一括徴収（7,200円）※1年以内総賃料の1ヶ月の違約金あり								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_	申		B100	201/5	115,000	9,500	1	1	1R	23.69	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/24,500円
●2017年7月築　☆自転車置場：1住戸1台（無料）　■イッツコム『かっとびジャスト』１ＭＢ 申込必要 インターネット使用料無料（モデム設置必要）●インターネット/フレッツ光/その他　●CATV/イッツコム※要別途契約															
東横線	学芸大学 祐天寺	14 15		申込書	CI **シティカレント目黒学芸大学** 目黒区中町1-29-1	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能 【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証･保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申		B50	303/4	188,000	8,000	1	1	1LDK	40.65	相談	1㎡/1,430円	〆	22,000	貸主推奨/18,000円～
●2016年2月築　☆駐輪場/月額300円/2年分一括徴収※要空確認　✨インターネット（wifi）無料															
東横線	学芸大学	7		申込書	物件写真 **トレスコート目黒本町** 目黒区目黒本町2-6-10	☆セディナW/初回50%、毎月1%　初回引落時5,050円　☆日本S/CASA+インサイト　初回50%、年1万円、月550円 ※短期解約違約金あり。半年以内総賃料の2ヶ月分、1年以内総賃料の1ヶ月分※自治会費（月300円）								身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_			B100	103/4	109,000	6,000	1	1	1K	20.01	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円
●2018年12月築　インターネット（WIFI）無料○オール電化･全居室プロジェクター＆スクリーン付　※外国籍⇒エポスGTN※初回総賃料の80%、毎月総賃料の2%															
東横線	都立大学 自由ヶ丘	3 20		申込書	物件写真 **レヴァンテ都立大学** 目黒区平町1-19-13	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円								身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申		B50		160,000	15,000	1	1	1LDK	40.26	7月中旬予定	66,000	〆	38,500	貸主指定/21,500円

ザ･リーヴ新宿店　03-5325-4060　【城南エリア】物件一覧

ザ･リーヴ

↓クリック!!　✿募集図面✿お申込書✿物件写真がダウンロード可能です。

沿線	最寄駅① 最寄駅②	AD	申込書	物件名 住所	保証会社	審査時必要書類	法人契約必要書類

【東急目黒線】 全線

●2010年8月築　○駐輪場/1住戸上限1台まで※無料　○インターネット/フレッツ光　○CATV/ケーブルテレビ品川※要別途契約

目黒線	武蔵小山	9	申込書	CI	ヒューリック荏原 品川区荏原4-4-7	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1%									運転免許証・保険証	決算書3期分
						【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									両面写し	代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可		申		502/13		116,000	4,000	1	1	1K	23.32	相談	44,000	㎡	27,500	貸主推奨/18,000円～

●2019年10月築　※空きスペースに駐輪可（中型バイクまで）

目黒線	西小山	2	申込書	物件写真	ヴェルフォンセ･f 品川区小山5-23-12	☆エポスW/初回50%、毎月1.3% ☆短期解約違約金あり（1年以内総賃料の1ヶ月）									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
7/10解約予定				102/3		82,000	8,000	1	1	1K	17.16	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19000円

●2018年12月　○駐輪場/月額330円※２年分一括徴収（途中解約返金なし）要空確認　●インターネット無料　○駐車場･バイク置場･EVなし

目黒線	西小山	4	申込書	自社	ミレドゥーエ西小山 品川区小山6-20-5	☆エポスW/初回50%、毎月1.3%　※外国籍⇒エポスGTN※初回総賃料の100%、毎月総賃料の2% ※短期解約違約金あり。1年以内総賃料の1ケ月									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_	申	B100	204/5		105,000	6,000	1	1	1K	20.33	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

○駐輪場/1住戸1台無料※空きがあれば2台目（上限）も先着順受付　インターネットフレッツ光/ａｕひかり/その他　○CATVケーブルテレビ品川　※要別途契約
駐車形式：平置/屋根：無/全長：5250/全幅：2350/全高：2530/月額38,500円　■バイク/全長：2000/全幅：1100　月額4,400円

目黒線	西小山 池上線　戸越銀座	9 22	申込書	CI	ステラメゾン武蔵小山※定借4年※ 品川区荏原4-4-7	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月総賃料の1% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明（確定申告・納税証明）
現空/内見可				114/8		212,000	8,000	1	1	2DK	45.42	7/15以降予定	1㎡/1,430円	㎡	22,000	貸主推奨/18,000円～
7/27空き予定				511/8		242,000	8,000	1	1	2DK	45.42	相談	1㎡/1,430円	㎡	22,000	貸主推奨/18,000円～

●2022年2月新築　○駐車場･駐輪場･バイク置場なし

目黒線	大岡山 学芸大学	8 13	申込書	物件写真	リーガランド目黒大岡山 目黒区大岡山1-34-11	☆エポス年払い　初回総賃料の40%、一年毎に14,000円 102のみ短期解約違約金あり。1年以内総賃料の1ケ月									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可		申	B100	102/4	※メゾネット　※FR1ケ月	162,000	8,000	0	1	1LDK	42.11	相談	1㎡/1,320円	要	38,500	東京海上ミレア/24,500円

●2024年4月築

目黒線	大岡山	8	_	住商	クレストコート大岡山 大田区南千束2-17-10	☆オリコフォレントインシュア　初回50%、年1万円、月330円　☆CASA　初回50%　年1万円 ※短期解約違約金あり。1年未満で総賃料の2ヶ月分、2年未満で総賃料の1ヶ月分									身分証写し 収入証明	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可	_		B200	202/4		170,000	15,000	0	1	1LDK	30.22	6月中旬予定	49,500	㎡	22,000	貸主指定/20,000円
現空/内見可	_	申	B200	306/4		160,000	15,000	0	1	1LDK	30.22	5月中旬予定	49,500	㎡	22,000	貸主指定/20,000円
現空/内見可	_	申	B200	308/4		162,000	15,000	0	1	1LDK	31.44	5月中旬予定	49,500	㎡	22,000	貸主指定/20,000円

【東急池上線】 全線

●2025年7月築　ペット飼育可　小型犬または猫1匹まで※ペット飼育時敷金1ケ月積み増し、償却2ケ月

池上線	旗の台	8	申込書	物件写真	EXAM（エクサム）旗の台 大田区北馬込1-14-9	☆エポスW　初回総賃料の50%、毎月1.3%									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
現空/内見可			_			303/4	103,000	12,000	1	1	1R	22.61	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円

●2004年9月築　○駐輪場ラック式/無料(1Kは1住戸1台、それ以外は1住戸2台まで)　○インターネット【フレッツ光ネクスト】(別途契約)　＊BS･地上波デジタル･CSスカパー！(別途契約)＊CATV：【イッツコム】(別途契約)

池上線	雪が谷大塚	2	申込書	物件写真	ユニテ･ド･プラン 大田区石川町2-32-13	☆DHF：初回40%、毎月1%、更新料1%、原状回復時1%　☆SBI：初回50%、毎月1.3% 【外国籍】GTN利用可能　【中小法人】SBI（代表者連保必須）【大手法人】保証会社なしOK（敷金１ヶ月積増）									運転免許証・保険証 両面写し	決算書3期分 代表者公的収入証明
現空/内見可		申	B50	406/6		112,000	4,000	1	1	1K	31.20	相談	44,000	㎡	22,000	貸主推奨/18,000円～

【東急多摩川線】 全線

●2019年2月築　○インターネットLAN差込型無料（速度100M共有）申込手続き不要※無線ルーター利用でWIFI利用可　○CATV/イッツコム

多摩川線	鵜の木	3	申込書	物件写真	B･Gグラン鵜の木 大田区鵜の木3-13-3	☆エポスW　初回総賃料の50%、毎月1.3% 短期解約違約金あり（一年以内総賃料の1ヶ月分）									身分証写し	決算書3期分 ※その他、保証会社指示
6/19解約予定		申	_			404/4	98,000	6,000	0	0	1K	26.90	相談	44,000	要	33,000	東京海上ミレア/19,000円